



**МАКЕЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ

от 27.11.2025

№ 59/1

г. Макеевка

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МАКЕЕВКА ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ
НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Донецкой Народной Республики от 14.08.2023 № 468-ПНС «О местном самоуправлении в Донецкой Народной Республике», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики, принятым решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 25.10.2023 № 5/1, Регламентом Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики, утвержденным решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 12.03.2024 № 21/8, Макеевский городской совет Донецкой Народной Республики

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2026 года на территории муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики (далее – округ) налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

№ п/п	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
2.1.	жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир,	0,1

	комнаты	
2.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	
2.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	
2.4.	гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.6 настоящего пункта	
2.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
2.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации	2,0
2.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей	2,5
2.8.	прочие объекты налогообложения	0,5

3. Предоставить налоговую льготу в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков в отношении объектов налогообложения, не используемых для ведения предпринимательской деятельности:

3.1. Физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23.01.2024 № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей», законодательством Донецкой Народной Республики.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение многодетной семьи.

3.2. Физическим лицам – членам малоимущих семей и малоимущих одиноко проживающих граждан, имеющим право на получение государственной социальной помощи в соответствии с законодательством Донецкой Народной Республики.

Основанием для предоставления льготы является справка о признании семьи малоимущей и нуждающейся в государственной социальной помощи.

3.3. Физическим лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин Донецкой Народной Республики», в соответствии с Законом Донецкой Народной Республики от 04.04.2025 № 172-РЗ «О звании «Почетный гражданин Донецкой Народной Республики».

Основанием для предоставления льготы является удостоверение установленного образца.

3.4. Физическим лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин муниципального образования городской округ Макеевка», в соответствии с решением Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики от 05.07.2024 № 29/2 «О почетных званиях, наградах муниципального образования городской округ Макеевка Донецкой Народной Республики».

Основанием для предоставления льготы является удостоверение установленного образца.

3.5. Физическим лицам, указанным в пункте 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием для предоставления льготы, являются документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном установленному пунктом 6 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании Государственная информационная система нормативных правовых актов Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта – gisnpra-dnr.ru.

6. Дополнительно обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики, доменное имя сайта – makeevka.gosuslugi.ru.

7. Администрации городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики обеспечить направление информации о настоящем решении в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов, по Донецкой Народной Республике и Министерство финансов Донецкой

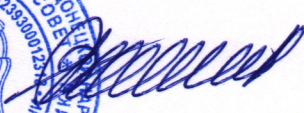
Народной Республики в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального образования городского округа Макеевка Донецкой Народной Республики и председателя Макеевского городского совета Донецкой Народной Республики.

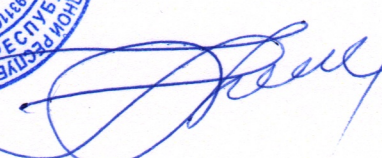
Председатель
Макеевского городского совета
Донецкой Народной Республики
первого созыва




В.В. Харлашка

Глава муниципального образования
городского округа Макеевка
Донецкой Народной Республики




В.Ю. Ключаров